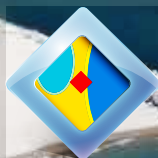


ILA CATALA

PROJET D'EXTENSION ET DE
REQUALIFICATION URBAINE DU PORT-BARCARÈS

**DOSSIER DE
CONCERTATION**

Concertation préalable du
24 juin au 23 juillet 2019



**PORT
BARCARÈS**

SOMMAIRE

4

Le Barcarès aujourd'hui :
constat et perspectives

8

Ila Catala :
les fondamentaux du projet

16

La concertation :
un temps clé pour se projeter
et contribuer

18

La mise en œuvre du projet :
les acteurs et le calendrier

Crédits photos : Ville du Barcarès
Perspectives : GOLEM

ÉDITO

Ila Catala est le grand projet d'aménagement et de requalification urbaine autour du port qui va transformer notre commune. Cette mutation inscrira durablement Le Barcarès comme ville touristique dans une dynamique d'affirmation du territoire, tout en rendant la cité plus agréable à vivre tout au long de l'année.

Cette transformation vise tout d'abord à adapter notre port aux exigences de la plaisance moderne, avec des aménagements et de nouveaux commerces et services qui renforceront l'attractivité du Barcarès.

Plus largement, il s'agit aussi de repenser ensemble l'espace urbain que nous avons en partage, pour qu'autour d'un port de dernière génération, la fréquentation résidentielle permanente trouve toute sa place aux côtés des usagers vacanciers. Cet ambitieux projet d'aménagement urbain autour du port fera du Barcarès une ville touristique, culturelle, universitaire et scientifique.

Il s'agit là d'un projet global conçu pour porter l'intérêt général des barcaresiens en tant qu'outil de rayonnement de la cité, de développement de son activité économique et de préparation aux défis du siècle à venir, notamment face aux effets des changements climatiques.

Une première phase de concertation menée d'octobre 2016 à janvier 2017 a permis de partager les premières réflexions sur ce projet majeur. Les enseignements tirés de ces échanges ont conduit à imaginer un aménagement global conciliant agrément de vie pour les habitants et nouvelles expériences de séjours touristiques pour les plaisanciers et les vacanciers. Une SEMOP (Société d'Économie Mixte à Opération Unique) dénommée Ila Catala Développement a été constituée pour porter ce projet.

Aujourd'hui, je vous invite à prendre un nouveau temps pour découvrir et échanger sur les fondamentaux d'Ila Catala, dont les contours se sont précisés. **Du 24 juin au 23 juillet 2019, participez à la concertation préalable : venez imaginer avec nous le futur de Port Barcarès.**

Alain Ferrand

Maire du Barcarès,
Président de la SEMOP Ila Catala Développement,
Vice-Président de Perpignan Méditerranée Métropole

← Vue aérienne du port
aujourd'hui



← Vue du port aujourd'hui

LE BARCARÈS AUJOURD'HUI : CONSTAT ET PERSPECTIVES

Le Barcarès : une ville et son port

Le Barcarès est l'une des principales entrées maritimes d'Occitanie, idéalement située au pied des Pyrénées, entre la mer Méditerranée et l'étang de Salses. Dès le 17^e siècle, son port accompagne le développement économique de la région. Dans les années 1960, la démocratisation du tourisme est un tournant pour l'histoire de la commune. Avec l'impulsion de la mission Racine, de grands travaux d'aménagement du littoral en Languedoc-Roussillon sont conduits : Port Barcarès est né.

Le visage du Barcarès change : le tourisme devient une activité pérenne, source de nombreux emplois. Des monuments et des lieux emblématiques signent l'identité nouvelle de cette destination attractive : le Lydia, paquebot ensablé emblème du Barcarès,

ou encore l'Allée des Arts en front de mer, où sont érigées de monumentales sculptures contemporaines.

Port Barcarès a accompagné le mouvement de ce dynamisme touristique. Parmi les trois grands ports de la côte catalane, il a su se démarquer en offrant aux plaisanciers des services diversifiés, ainsi qu'un programme d'événements d'envergure internationale : Village de Noël, festival Electrobeach, Food & Wine Festival, rassemblement Oil & Sand, festival Méditerranée Polar et Aventure... C'est aujourd'hui l'un des principaux attraits de la ville et, au-delà, de Perpignan Méditerranée Métropole.

Au cœur de la ville, le port du Barcarès est un atout majeur pour la commune. Il doit toutefois évoluer, s'adapter et même se transformer pour répondre à de nouveaux enjeux.

Trois grands enjeux pour demain

Moderniser le port

Les équipements portuaires datent principalement des années 1960. La navigation de plaisance a changé et le port doit évoluer pour satisfaire à de nouvelles exigences : dragage, passe d'entrée mieux sécurisée, augmentation de la taille des différents ouvrages extérieurs, suppression du pont levant pour faciliter l'accueil de navires plus grands, capacité d'accueil relevée, amélioration de la zone technique et développement de nouveaux services comme la maison du tourisme bleu et une éco-gare.

Relever le défi de la saisonnalité

Destination emblématique pour les amoureux de la « Grande Bleue » l'été, Port Barcarès séduit depuis de nombreuses années des touristes venus de toute l'Europe. Mais le modèle « classique » de station balnéaire trouve aujourd'hui ses limites. Les infrastructures vieillissantes doivent évoluer pour répondre aux nouvelles attentes des touristes et faire face à l'attractivité croissante de l'Espagne voisine.

L'économie touristique reste essentiellement saisonnière avec des pics de fréquentation en juillet et août, liés notamment à une offre d'hébergements essentiellement centrée sur l'hôtellerie de plein air. L'offre de logements en dur se caractérise par une sur-représentation des résidences secondaires, restreignant l'accès à la location ou à l'achat pour les habitants à l'année, notamment les plus jeunes.

Enfin, plus globalement, l'offre de services, d'équipements et d'équipements de la commune doit s'ajuster pour accompagner les évolutions vers une fréquentation à l'année.



LE PORT DE PLAISANCE

1800

anneaux répartis sur le bassin Saint-Ange, le bassin de la Tourette et l'étang de Salses-Leucate.

30

places visiteurs.

Prévoir la transformation du littoral

Le milieu littoral est fragile et le territoire du Barcarès est exposé aux risques d'inondation et de submersion marine. Liés aux effets du changement climatique, des phénomènes d'érosion marine ou de tension sur la ressource en eau sont à anticiper.

En agissant sur le port, c'est la ville que l'on transforme dans son ensemble, pour concilier à la fois attractivité touristique, bien-vivre au quotidien et préservation de l'environnement.



UNE CITÉ TOURISTIQUE DYNAMIQUE

5 300

habitants environ à l'année recensés en 2015.

3^e

ville touristique de la communauté urbaine Perpignan Méditerranée Métropole.

65 000

touristes résidentiels l'été.

Réinventer Le Barcarès

Illa Catala est l'aboutissement d'un processus porté par la ville du Barcarès depuis les années 2000. À partir de l'idée d'agrandir et de requalifier le port de plaisance, il est rapidement apparu nécessaire d'élargir la réflexion vers un projet urbain complet et cohérent.

Cinq ambitions fortes vont permettre de dessiner les contours de la ville de demain :

› Aménager le port pour mieux accueillir les plaisanciers

En aménageant le port et en redéfinissant les services associés à la plaisance, Port Barcarès pérenniser sa position clé sur la côte catalane et tirera profit de nouvelles retombées économiques.

› Faire battre un nouveau cœur de ville

Bien plus qu'une vitrine maritime rénovée, le port sera le point de départ d'un ambitieux projet d'aménagement du cœur de ville. Imaginé comme un pôle urbain, il offrira une mixité d'usages, de services et de logements, pour que la fréquentation résidentielle permanente trouve toute sa place aux côtés des usagers vacanciers et plaisanciers.

› Conforter l'attractivité touristique

Au-delà de l'aménagement foncier, le projet sera l'opportunité de développer une offre touristique innovante, en phase avec les nouvelles attentes des touristes à la recherche d'une expérience différente, de services individualisés ou encore de labels de qualité.

› Capitaliser sur le port pour développer de nouvelles activités

En accueillant de nouvelles filières à forte valeur ajoutée en termes de développement économique, d'emploi et de respect de l'environnement, le port participera au dynamisme et à l'attractivité de la commune.

› Intégrer l'environnement comme un paramètre essentiel

La prise en compte des risques d'inondation et de submersion guide la conception du projet, notamment en vue d'anticiper le recul du trait de côte. De même, une grande attention est portée au respect de la faune et de la flore. Une refonte intégrale des schémas de déplacements permet de trouver un équilibre entre l'apaisement des circulations routières et l'émergence de modes plus doux (piétonisation, pistes cyclables...). Enfin, la labellisation « Quartier Durable Méditerranéen » vise des objectifs environnementaux ambitieux.

Avec Illa Catala, la ville souhaite impulser une nouvelle dynamique et amorcer sa transformation en ville littorale : une destination qui propose une expérience de vie unique à ses habitants comme à ses vacanciers.

↓ Vue depuis les quais au niveau de l'avant-port





ILA CATALA : LES FONDAMENTAUX DU PROJET

Le port du futur

Le projet d'extension et de requalification du port s'articule autour de deux composantes complémentaires.

Imaginer le port de demain

Ila Catala va contribuer à affirmer l'identité de Port Barcarès, autour d'un port de nouvelle génération, **un port intelligent parce qu'il sera :**

- **Connecté :** le nouveau port sera tourné vers le tourisme, la plaisance, la pêche, la mer et son territoire. Vitrine vivante du Barcarès, il mettra en valeur sa culture et son patrimoine.
- **Innovant :** il fera la part belle aux nouveaux usages, à la création et à la transmission de savoirs. Le projet prévoit la création d'un pôle de recherche et développement de 4000 m² en lien avec l'Université de Perpignan.
- **Durable :** il sera respectueux de son environnement, privilégiera l'éco-conception tout en tirant le meilleur parti de l'économie circulaire, des trames vertes et bleues ou encore des énergies marines renouvelables. Ila Catala s'est fixé un objectif « zéro pollution ».

LE PLAN LITTORAL 21

Porté par l'État et la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, ce plan a pour ambition de façonner le littoral du 21^e siècle par la modernisation des infrastructures portuaires et touristiques, la montée en gamme de l'hébergement, l'aménagement et la protection de la côte, ainsi que le soutien à l'innovation. Ila Catala est pleinement intégré dans cette démarche.

↑ Vue depuis la Rambla

Créer un nouvel environnement urbain

Ila Catala comprend un volet résidentiel fondé sur une nouvelle offre mixte de logements et d'hébergements touristiques, véritable cœur battant d'un nouveau centre urbain. Lieu de rencontre, il bénéficiera d'une signature architecturale identifiante et proposera des services et des aménagements en phase avec les attentes des résidents à l'année comme des vacanciers. Une mutualisation des services aux plaisanciers et aux habitants sera privilégiée.

Ce nouveau cadre de vie permettra de répondre à l'accueil de nouveaux habitants et visiteurs avec la création de commerces et de services, notamment à travers des activités ludiques maritimes.

Grâce à une forme urbaine forte, faite d'une mixité d'habitats et d'usages distribuée autour d'un ensemble de bassins repensé et restructuré, Ila Catala maillera harmonieusement les nouveaux îlots de construction avec les quartiers périphériques.

LES CINQ GRANDES ORIENTATIONS DU PROJET

- Création d'un quartier durable méditerranéen (QDM) conçu pour optimiser la gestion de l'eau, lutter contre les îlots de chaleur et offrir le meilleur confort possible en toute saison.
- Amélioration des structures portuaires, avec l'agrandissement de la passe d'entrée, la suppression du pont sur le grau Saint-Ange et l'optimisation des capacités d'accueil des bassins.
- Harmonisation des modes de déplacement conjuguant l'apaisement de la circulation routière et le développement des modes doux.
- Prise en compte des risques d'inondation et de submersion grâce à des modelages de terrains à influence neutre ou positive sur les hauteurs d'eau.
- Anticipation des effets d'érosion sur le littoral.

Les premières intentions d'aménagement

Illa Catala prévoit des aménagements de tailles et de natures diverses, dans le cadre d'un projet urbain complet et cohérent.

Sur une surface de 55 hectares (dont 27 terrestres), le projet envisage la réalisation, par phases successives et sur plusieurs années, d'opérations structurantes pour le port. Les terrains voisins feront l'objet d'une viabilisation en vue d'accueillir des projets immobiliers.

À terme, il est prévu environ 107 000 m² de surfaces construites, avec des logements familiaux et touristiques, des commerces, des services, des équipements ludiques, des résidences de tourisme et des hôtels, ainsi que des résidences pour personnes âgées.

Le projet contribuera au développement des activités économiques pour faire de la commune une station majeure du littoral occitanien.

Le maillage des nouveaux îlots avec les quartiers périphériques tiendra compte de leurs particularités, de leur échelle et des voies de communication.

Le projet participera durablement à la mise hors d'eau et de portée de l'érosion côtière d'une partie du territoire du Barcarès vis-à-vis des risques d'inondation de l'Agly, de submersion marine et de recul du trait de côte.



Intention d'aménagement

L'AQUADUC, UN OUVRAGE EMBLÉMATIQUE POUR FRANCHIR LE GRAU SAINT-ANGE

Le pont existant en prolongement de l'avenue Charles de Gaulle et permettant le franchissement du grau Saint-Ange ne sera pas maintenu dans le cadre du projet. Une autre solution doit permettre l'accès aux voiliers et aux bateaux à moteur d'une hauteur supérieure à 10 mètres, pour la desserte des bassins Tourette et de la zone technique portuaire. Il s'agira de garantir la fluidité de la circulation automobile tout en faisant tomber le verrou du pont, améliorant ainsi la connexion entre la mer et l'étang. L'aquaduc sera réalisé à l'intérieur d'une fouille creusée à partir du terrain naturel.

← Vue depuis la place

Le projet soumis à concertation

Le projet, dont la réalisation est prévue entre 2020 et 2030, permettra de mener les travaux portuaires et de viabiliser des terrains jouxtant le port afin d'accueillir 74 000 m² de nouvelles constructions.

C'est sur ce programme, dont les contours et les fondamentaux sont aujourd'hui suffisamment définis, que porte la concertation qui se déroule du 24 juin au 23 juillet 2019.

- | | |
|---------------------|------------------------|
| 1 Le Coeur de Ville | 5 L'avant-port |
| 2 Les rives | 6 Le bassin carré |
| 3 L'aquaduc | 7 Le comptoir culturel |
| 4 La petite île | 8 La zone technique |



↑ Vue d'ensemble du projet

Le programme d'aménagement entre 2020 et 2030

Les travaux portuaires

- Avant-port: raccourcissement de la digue nord, allongement et rehaussement de la digue sud, protection de pied des digues existantes côté port.
- Aquaduc: création d'un chenal de dérivation, réalisation de l'aquaduc et de sa voie d'accès et suppression du verrou par démolition du pont existant.
- Bassin Tourette nord: protection des berges.
- Bassin Saint-Ange nord: confortement et reprise des berges, opération de gros entretien et renouvellement des équipements portuaires.
- Création de darses
- Bassin Saint-Ange sud: confortement et reprise des berges, opération de gros entretien et renouvellement des équipements portuaires.
- Bassin de Tourette: confortement des berges existantes, opération de gros entretien et renouvellement des équipements portuaires.
- Zone technique: confortement des quais et des berges existantes, opération de gros entretien et renouvellement des équipements portuaires.
- Parc du Plagnon est: aménagements paysagers.

Les travaux de viabilisation

- Libération des emprises des terrains (dont le terrain France Télécom).
- Aménagements urbains et voies de circulation Cœur de Ville nord, Cœur de Ville sud, les rives, et petite île.
- Viabilisation des terrains pour la réalisation d'environ 74 000 m² de surface de plancher avec la création d'environ :
 - 550 logements familiaux en accession à la propriété;
 - 160 logements sociaux;
 - une centaine de logements pour personnes âgées;
 - 3 500 m² de commerces et services aux habitants et plaisanciers;
 - 300 à 400 unités d'hébergement hôtelier et touristique.



↑ L'aménagement du quai Gerbault: la première opération du projet

PENDANT LES TRAVAUX, LA VIE ET LES VACANCES CONTINUENT !

À la demande de la municipalité, la SEMOP et son partenaire, Port Adhoc, mettront tout en œuvre pour limiter les effets des travaux sur la vie des habitants, hôteliers, commerçants, plaisanciers et vacanciers. Calendrier optimisé, information préalable, mesures spécifiques... : des dispositifs adaptés seront mis en place pour accompagner la transformation du port et de la ville.



Une démarche environnementale exigeante

Illa Catala s'inscrit pleinement dans la stratégie Croissance Bleue, impulsée par la Commission européenne et visant à soutenir la croissance durable des secteurs marins et maritimes.

Les constructions de tous les nouveaux bâtiments (logements, commerces, espaces techniques) répondront aux exigences de haute qualité environnementale. L'exemplarité écologique passera également par des solutions innovantes comme l'assainissement sous vide des eaux noires et usées ou encore la recherche d'une meilleure qualité des eaux pour obtenir la certification ISO 14001.

Illa Catala proposera des habitats de transition, ainsi que des enrochements, des pontons, des chaînes ou des coffres afin de favoriser l'installation et la reproduction de la faune et de la flore sous-marine.

Enfin, le projet prend en compte les enjeux environnementaux dictés par la situation géographique du Barcarès. La prévention des risques d'inondation et de submersion passera par des modelages de terrain sans effet hydraulique négatif sur les zones alentour. Il concourt également à la réflexion menée sur le recul probable du trait de côte sur plusieurs dizaines de mètres, conséquence directe du changement climatique.

← Vue depuis le parc



LA CONCERTATION : UN TEMPS CLÉ POUR SE PROJETER ET CONTRIBUER

Vivre au Barcarès demain

Ila Catala, c'est d'abord un projet pour rénover et transformer le port.

C'est aussi l'occasion de créer une nouvelle centralité urbaine. En reprenant et réaménageant les quais dans un esprit de centre urbain, ce sont des circulations piétonnières de qualité qui seront instaurées; la ville sortira ainsi de l'aspect strictement fonctionnel de la seule circulation automobile. Le développement de nouveaux services et de commerces pour tous permettra de mieux étaler l'activité économique tout au long de l'année.

Ila Catala, c'est aussi un levier pour repenser un nouveau cœur de ville, afin de proposer à tous, habitants, plaisanciers et vacanciers, une nouvelle expérience de la cité; des commerces supplémentaires, de nouvelles mobilités, plus d'espaces verts, des services innovants, une nouvelle offre immobilière...

Cette opportunité d'imaginer le futur passera par la construction de nouveaux hébergements (résidences principales ou semi-permanentes, logements sociaux, accession à la propriété, résidences de tourisme, hôtels...), la redéfinition de services (capitainerie, halle aux pêcheurs, aires de stationnement...), l'ouverture de nouveaux commerces et d'espaces ludiques et le développement de nouvelles activités économiques et de recherche sur les thématiques portuaires et maritimes.

Enfin, la concertation permet de se questionner sur l'énergie de demain afin de faire de Port Barcarès un ambitieux pôle tourné vers l'énergie marine: centre de formation et de recherche universitaire, exploitation et maintenance d'éoliennes off-shore... Des activités à forte valeur ajoutée et qui renforceront durablement l'attractivité de la ville et du port.

La concertation est un temps clé pour découvrir, échanger, se projeter et contribuer à la conception d'un projet qui transformera la ville. Du 24 juin au 23 juillet 2019, un dispositif complet d'information et de participation vous permet de jouer un rôle clé!

RETOUR SUR LA PRÉCÉDENTE CONCERTATION

Une première phase de concertation, menée d'octobre 2016 à janvier 2017, a eu pour objectif de présenter aux habitants et usagers du port les premières réflexions sur le projet. Les contributions recueillies au cours de cette première phase de concertation ont permis d'alimenter la poursuite des études.

← Vue du port aujourd'hui

Du 24 juin au 23 juillet : participez à la concertation

La ville ouvre une nouvelle phase de concertation pour associer les différents acteurs (citoyens, associations, entreprises, élus, etc.) au projet Ila Catala. Cette phase de concertation préalable à l'enquête publique va permettre aux riverains, aux habitants, aux usagers des infrastructures ou toute personne souhaitant s'exprimer sur le projet de formuler des observations et de poser ses questions.

La concertation préalable porte sur le projet dont la réalisation est prévue entre 2020 et 2030.

Du 24 juin au 23 juillet 2019, un dispositif complet d'information et d'expression est mis à votre disposition :

Pour vous informer, un dossier de concertation et une exposition sont consultables à la mairie du Barcarès, au siège de Perpignan Méditerranée Métropole ou sur le site internet de la ville www.lebarcares.fr.

Pour contribuer au projet, un registre est disponible à la mairie du Barcarès, au siège de Perpignan Méditerranée Métropole ou sur le site internet de la ville www.lebarcares.fr. Vous pouvez également écrire à l'adresse: ilacatala@lebarcares.fr.

Pour échanger sur le projet, deux réunions d'information sont organisées :

- **Lundi 24 juin 2019** à 18h30, à la mairie du Barcarès, boulevard du 14 juillet au Barcarès.
- **Jeudi 27 juin 2019** à 18h30, au siège de Perpignan Méditerranée Métropole, 11 boulevard Saint-Assisclé à Perpignan. *Pour vous y rendre, un bus gratuit vous attend au départ de la mairie du Barcarès à 18h.*

Et après ?

Le bilan de la concertation sera dressé et rendu public. Ses conclusions alimenteront la poursuite des études et seront prises en compte dans la conception du projet. Une enquête publique, prévue début 2020, vous permettra de vous informer et de donner votre avis sur le projet finalisé, avant l'obtention des autorisations.

À VENIR, LA CONCERTATION SUR LE PLU DU BARCARÈS

Perpignan Méditerranée Métropole conduira du 15 juillet au 16 août 2019 une concertation portant sur la mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune du Barcarès. Le PLU est un document d'urbanisme qui définit et fixe les règles générales d'utilisation du sol d'une commune. Dans le cas du Barcarès, le PLU doit être modifié pour permettre la réalisation du projet Ila Catala. La concertation permettra de présenter les modifications envisagées au sein du PLU et de recueillir vos avis et questions.

Depuis 2017, la compétence en matière de PLU a été transférée aux intercommunalités, c'est pourquoi Perpignan Méditerranée Métropole est en charge de l'organisation et de la conduite de cette concertation.

➔ 2 concertations complémentaires, 2 temps forts pour s'informer et participer à l'avenir du Barcarès !



← Vue aérienne sur la baie du Barcarès

LA MISE EN ŒUVRE DU PROJET : LES ACTEURS ET LE CALENDRIER

Pour réaliser Ila Catala, la commune du Barcarès a créé une société d'économie mixte à opération unique (SEMOP), à laquelle a été attribué un contrat de concession de travaux publics portant sur « la conception, le financement, l'obtention des autorisations et la réalisation des travaux de modernisation, requalification et réaménagement des infrastructures et équipements portuaires du Barcarès ainsi que leur gestion-exploitation » .

Une SEMOP permet de réunir acteurs privés et collectivités publiques au sein d'une société dédiée à la réalisation d'un projet et d'instaurer une gouvernance où la collectivité garde un rôle important dans les prises de décisions.

La gestion du port a dans ce cadre été confiée, depuis le 1^{er} octobre 2018, à la société Port Adhoc, spécialiste de l'exploitation de ports nautiques.

PORT ADHOC, UN PARTENAIRE CLÉ DU PROJET

La SEMOP a confié à Port Adhoc la gestion du port de plaisance. Le nouvel opérateur a pour mission d'assurer la continuité des services du port, de mettre en œuvre un programme d'entretien des équipements du port et de moderniser les services et les équipements portuaires. Parallèlement à ces différents travaux, Port Adhoc accompagnera la SEMOP dans la définition et le développement des services aux plaisanciers et aux habitants.



BUDGET

50 millions d'euros

Le coût prévisionnel des travaux portuaires et de viabilisation.

La SEMOP Ila Catala : composition et fonctions

La SEMOP Ila Catala a été constituée en juillet 2018 et associe la Ville du Barcarès, en tant qu'actionnaire public, et les groupes Vinci Construction France et NGE, en tant qu'actionnaires privés. Elle est présidée par Alain Ferrand, maire du Barcarès.

Le rôle de la SEMOP : une mission au long cours

La SEMOP est en charge de la conception et de la réalisation d'Ila Catala. À ce titre, elle intervient tout au long de la vie du projet. Ses missions :

- Définir la conception du projet d'aménagement portuaire et urbain global. Elle est ainsi garante de la cohérence d'ensemble.
- Mettre en place le financement de l'opération.
- Obtenir les autorisations administratives nécessaires à la réalisation du projet en conduisant l'ensemble des procédures et études obligatoires, ainsi que la formalisation des dossiers répondant aux exigences réglementaires.
- Réaliser les travaux de modernisation, requalification et réaménagement des infrastructures et équipements portuaires.
- Viabiliser et commercialiser auprès d'opérateurs immobiliers les fonciers disponibles.
- Gérer et exploiter le port.

LE CALENDRIER DU PROJET D'AMÉNAGEMENT





PORT
BARCARÈS